



# COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

N. 10 Reg. Ord.	OGGETTO: <b>Revoca Ordinanza n. 9 del 17/04/2015 e Riapertura impianto natatorio di via degli Alpini</b> , sito presso la villa Comunale di Torre Dè Passeri.
Data 20/4/2015	

## IL SINDACO

**Vista** la relazione redatta dai Tecnici Comunali prot. n. 2830 del 17/04/2015 redatta a seguito di sopralluogo effettuato presso la piscina comunale in Via Degli Alpini alla presenza del personale della locale Stazione dei Carabinieri, del personale dei Carabinieri dei N.A.S. e dell'Ispezione del Lavoro dal seguente contenuto:

- *La bordatura delle grate di raccolta acque del troppo pieno, per tutto il perimetro della vasca, risultano di una colorazione scura di origine sconosciuta;*
- *Vi è la presenza di notevoli macchie di umidità in diverse zone dello stabile in particolare la zona interna adiacente la centrale termica;*
- *Il locale adibito ad infermeria/P.S. presente distacco di intonaco con accumulo sul pavimento e risulta priva di qualsiasi attrezzatura/medicinali necessaria per eventuali emergenze, inoltre all'interno dello stesso vi è un locale m.c. non funzionante e maledodorante, mentre il previsto locale infermeria/P.S. è stato approssimativamente ricavato in prossimità dell'ingresso in un ambiente di filtro con la reception;*
- *Tutta la zona perimetrale alla vasca presenta una colorazione scura di origine sconosciuta generata presumibilmente da una scarsa pulizia e manutenzione data anche la presenza di piccole piantine di erbe infestanti in prossimità degli infissi, inoltre vi sono degli arredi con notevoli accumuli di sporco oltre alla presenza di oggetto in ferro ossidato (ruota avvolgicavo) che sta diffondendo la ruggine al pavimento;*
- *Le grate di ventilazione riportano notevoli accumuli di polvere segno di una scarsa ed insufficiente manutenzione e pulizia;*
- *Diverse uscite di sicurezza risultano bloccate tale da non permette il regolare deflusso degli utenti in caso di emergenza;*
- *I cancelli perimetrali esterni all'edificio risultano chiusi a chiave e uno è privo di maniglia, tale da non permette il regolare deflusso degli utenti in caso di emergenza;*
- *All'esterno dell'edificio non risulta effettuato lo sfalcio dell'erba che ha raggiunto un'altezza considerevole inoltre sono presenti cumuli di latte in p.v.c. in prossimità di una uscita di sicurezza;*

**Vista** la precedente Ordinanza n. 9 del 17/4/2015;

**Atteso che** la Società ASD TEATE SPLASHING, gestore dell'impianto in questione, si è subito attivata sin dalla mattinata del 17/4/2015, per l'eliminazione delle problematiche riscontrate;

**Vista** la relazione redatta dai Tecnici Comunali e dal personale A.S.L Pescara - Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica, prot. n. 2859 del 20/04/2015, redatta a seguito di sopralluogo effettuato presso la piscina comunale in Via Degli Alpini alla presenza del Comandante della locale Stazione dei Carabinieri, del personale dei Carabinieri dei N.A.S., per la verifica degli adempimenti rispetto alle criticità di cui all'Ordinanza Sindacale n. 9 del 17/04/2015 e di quanto rilevato dal Verbale di Ispezione redatto dal N.A.S. di Pescara in data 17/04/2015, dal seguente contenuto:

- *Risultano sostituite le grate di raccolta acque del troppo pieno per tutto il perimetro della vasca;*
- *Le operazioni di ritinteggiatura delle pareti e del soffitto, volte alla eliminazione dell'umidità, risultano quasi ultimate;*
- *Il locale adibito ad infermeria/P.S. dovrà essere ripristinato entro il termine di 10gg. così come previsto nel progetto della struttura e dal parere A.S.L.;*
- *Tutta la zona perimetrale alla vasca è stata accuratamente pulita e sono state eliminati gli inconvenienti (arredi sporchi e piccole piantine) riscontrati nel sopralluogo del 17/04/2015;*
- *Le grate di ventilazione sono state accuratamente pulite attraverso la rimozione della polvere accumulata;*
- *le uscite di sicurezza sono state ripristinate in modo da permette il regolare deflusso degli utenti in caso di emergenza; entro 10gg. dovranno essere indicate le vie di fuga e dovrà essere apposta idonea segnaletica;*



# COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

- I cancelli perimetrali esterni all'edificio risultano ripristinati in maniera idonea, tale da permettere il regolare deflusso degli utenti in caso di emergenza;
- All'esterno dell'edificio risulta effettuato lo sfalcio dell'erba inoltre sono in corso le operazioni per lo smaltimento delle taniche in p.v.c. che dovrà avvenire entro 10gg.;

*Si precisa che il personale A.S.L. ha effettuato prelievi dell'acqua di immissione e in vasca; detti campioni saranno analizzati dal laboratorio dell'ARTA di Pescara.*

*I sottoscritti effettueranno un ulteriore sopralluogo tra 10gg. per la verifica dell'adempimento alle prescrizioni sopra indicate.*

*Alla luce di quanto rilevato, allo stato attuale e alle condizioni sopra indicate, risultano eliminati gli inconvenienti riscontrati e pertanto si ritiene possibile ripristinare l'utilizzo della struttura.*

**Preso atto** delle risultanze del Verbale di Sopralluogo redatto dai Tecnici Comunali e dal personale A.S.L. Pescara - Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica, prot. n. 2859 del 20/04/2015 dal quale risultano eliminate le problematiche riscontrate in precedenza e pertanto si ritiene possibile ripristinare l'utilizzo della struttura.

**Visto** il Contratto del 06/11/2013 Rep. 1773 di affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale alla ASD TEATE SPLASHING con sede in Chieti alla Via Maestri del lavoro n. 30;

**Visto** l'art. 54 del D.Lgs. 267 del 18.08.20001 che prevede che:

*"Il sindaco, quale ufficiale del Governo, sovrintende: a) all'emanazione degli atti che gli sono attribuiti dalla legge e dai regolamenti in materia di ordine e sicurezza pubblica; b) allo svolgimento delle funzioni affidategli dalla legge in materia di pubblica sicurezza e di polizia giudiziaria; c) alla vigilanza su tutto quanto possa interessare la sicurezza e l'ordine pubblico, informandone preventivamente il prefetto. 2. Il sindaco, nell'esercizio delle funzioni di cui al comma 1, concorre ad assicurare anche la cooperazione della polizia locale con le Forze di polizia statali, nell'ambito delle direttive di coordinamento impartite dal Ministro dell'interno - Autorità nazionale di pubblica sicurezza....."*

## DISPONE

- **La revoca della precedente Ordinanza n. 9 del 17/4/2015;**
- **La riapertura dell' impianto natatorio di via degli Alpini**, sito presso la villa Comunale di Torre De' Passeri;

## DISPONE ALTRESI'

- Che la presente Ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Torre de' Passeri e pubblicata nella sezione Bandi e avvisi del sito istituzionale.
- Che la presente Ordinanza venga notificata: all'ASD TEATE SPLASH di Chieti (gestore dell'impianto).
- Che la presente Ordinanza venga trasmessa al Prefetto di Pescara, al Comando di Polizia Municipale Torre de' Passeri, al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, alla Azienda USL - Dipartimento di Prevenzione - Ufficio Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica, al Comando Carabinieri di Torre De' Passeri.



IL SINDACO  
Dott. Piero Di Giulio