



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE TECNICO

N. 65 DEL 07-04-2021

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento servizio di progettazione relativo ai lavori di realizzazione della nuova scuola primaria dell'istituto comprensivo "CASA DELLA SCUOLA" di Torre de' Passeri .CIG: 8672817AFDCUP: C87D18000150001 - 8672817AFD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- la deliberazione di Consiglio comunale n.7 del 30/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata il DUP 2021/2023;

Visto il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, che è stato approvato con Deliberazione di Comunale n. 8 in data 30/03/2021;

Visto il Decreto Sindacale n. 7219 del 28/12/2020 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la Responsabilità del Settore Tecnico;

Richiamate le disposizioni del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto in base al combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 contenente il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Premesso che:

- l'evento sismico del 6 aprile 2009 e successivo sciame sismico, che ha colpito la città di L'Aquila, ha interessato anche il Comune di Torre de' Passeri provocando danni al patrimonio pubblico e privato tali da comportare l'inserimento dello stesso all'interno del cratere sismico;
- con deliberazione di Giunta Comunale n°98 del 11/10/2016 si è deliberato:
 - o *di ritenere inderogabile garantire agli studenti del territorio una sede scolastica adeguata alla caratteristica della nostra zona che ha evidenziato una importante e significativa connotazione sismica;*

- *di demandare ai competenti uffici il compito di avviare le fasi preliminari relative alla progettazione di un nuovo polo scolastico antisismico nel territorio comunale, anche in relazioni ai criteri di economicità legati alla realizzazione di un nuovo progetto certamente meno oneroso rispetto alla possibilità di effettuare lavori di adeguamento sismico sui due complessi scolastici già esistenti, da affidare a professionisti esistenti all'Ente;*
- *di individuare per la realizzazione del nuovo polo scolastico le aree poste all'interno di quel complesso già esistente e localizzate in via Dante Alighieri;*
- nel 2016 l'Amministrazione ha commissionato il progetto per la realizzazione di un campus scolastico che prevede un sistema di edifici che in parte seguono le giaciture degli edifici esistenti e in parte vengono demoliti per lasciare posto alle nuove strutture. In particolare, si svilupperà con una tipologia a "corte": questo consentirà di realizzare un campus che non "invade" l'intero contesto di riferimento, con edifici in grado di accorpare tutte le sedi presenti sul territorio comunale;
- questo Ente ha provveduto a trasmettere le richieste di ricognizione delle esigenze per la messa in sicurezza degli edifici scolastici danneggiati dal sisma del 6 aprile 2009, come prescritto nella nota USRC prot. n. 556 del 19/10/2016;
- che per la realizzazione dell'opera sopra specificata nei tempi previsti dal programma triennale 2018, occorre procedere al conferimento dell'incarico per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, indagini geotecniche e geologiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- che, sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico di personale, nonché per la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori ed a causa della speciale complessità dell'opera;

Visto il progetto di fattibilità tecnico- economico per la Realizzazione della Nuova Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo "CASA DELLA SCUOLA" - mediante sostituzione edilizia con delocalizzazione, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per un importo complessivo di € 3.337.000,00;

Vista la Delibera CIPE n. 110 del 22 dicembre 2017, recante "*Sisma Abruzzo 2009- assegnazione di risorse al settore ricostruzione del patrimonio pubblico- "edifici scolastici" piano annuale 2018- Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della ricerca*", che ha disposto l'assegnazione a questo Ente, che ha disposto l'assegnazione a questo Ente di cui trattasi della somma tra l'altro di €. 333.700,00 destinati alla progettazione, inseriti nel piano annuale opere pubbliche 2018;

Precisato che con nota agli atti, acquisita al prot. Gen. dell'Ente al n. 2345 in data 25/3/2019, la Presidenza del Consiglio di Ministri – Struttura di Missione Sisma 2009 chiariva all'Ente che *l'attività di progettazione da avviare è garantita a livello finanziario dall'assegnazione disposta con la sopracitata delibera CIPE, per cui l'Ente potrà, nel rispetto della normativa vigente, avviare tutte le attività relative all'affidamento dell'attività di progettazione relative all'intervento in oggetto;*

Dato atto che con nota firmata digitalmente in data 17/4/2020, acquisita agli atti, la Struttura di Missione – Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha trasmesso le **Linee Guida per il trasferimento delle risorse – settore ricostruzione pubblica "edifici scolastici" – attuazione Piano annuale 2018** e che tra gli obblighi del Comune/ Soggetto attuatore (art. 4), al fine di poter chiedere l'anticipazione delle risorse, c'è:

- *la trasmissione della progettazione preliminare approvata,*
- *l'indicazione del RUP,*
- *l'indicazione del CUP,*
- *la dichiarazione di avvenuto espletamento di eventuali procedure di autorizzazione necessarie alla realizzazione dell'intervento,*

- la dichiarazione **dell'avvenuta emanazione della determinazione a contrarre**, nel caso in cui non sia previsto il ricorso ad una centrale di committenza,
- la dichiarazione di avvenuto caricamento dei dati sul sistema di monitoraggio BDAP ovvero AVEJANET nelle more del passaggio al sistema BDAP;

Considerato che:

- l'attuale amministrazione ha avuto la necessità di rivedere ed aggiornare il progetto preliminare approvato con Delibera di Giunta n° 58 del 26/07/2018, alla luce della pandemia in corso e della sopraggiunta normativa riguardo alla realizzazione di scuole compatibili con le prescrizioni Covid 19, dando indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, affinché provveda con urgenza, al fine di recuperare lo stallo del periodo da maggio 2019 a settembre u.s, alla predisposizioni degli atti ad essa conseguenziali, necessari all'affidamento delle attività tecniche di progettazione, necessarie alla successiva realizzazione dell'opera;
- in particolare con delibera G.C. n° 2 del 13/01/2021 - recante: "Sisma del 6 aprile 2009 Realizzazione della Nuova Scuola Primaria dell'Istituto Comprensivo "CASA DELLA SCUOLA" - mediante sostituzione edilizia con delocalizzazione AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO D.lgs 50/16 CUP:C87D18000150001- Aggiornamenti ed integrazioni delibera GC n° 58 del 26.07.2018 ed indirizzo alla predisposizione degli atti ad essa conseguenziali" – è stato aggiornato il quadro economico di progetto come di seguito:

A) LAVORI	
A1 - Per Lavori a base d'asta	€ 2.420.000,00
A2 - Attuazione Piano di Sicurezza - non soggetti a ribasso	€ 75.000,00
TOTALE LAVORI	€ 2.495.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 - Per I.V.A. 10% su lavori	€ 249.000,00
B2 - Spese tecniche relative a progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, indagini geotecniche e indagini geologiche, progettazione strutturale, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 184.000,00
B3 - Direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 134.000,00
B4 - Spese per acquisizione nulla osta archeologico	€ 5.000,00
B5 - Spese per attività tecniche di supporto, di verifica e validazione	€ 31.500,00
B6 - Spese tecniche per collaudo statico tecnico funz. Impianti	€ 32.000,00
B7 - Spese tecniche per collaudo amministrativo	€ 18.000,00
B8 - INARCASSA 4% su prestazioni	€ 15.980,00
B9 - Spese di cui all'art. 113 D.Lgs 50/16 s.m.i.	€ 50.000,00
B10 - Per I.V.A. 22% su prestazioni ed attività	€ 88.990,00
B11 - Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B12 - Commissione di gara +ANAC	€ 7.000,00
B13 - Imprevisti e lavori in economia	€ 21.530,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 842.000,00
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 3.337.000,00

Visto lo schema del piano triennale opere pubbliche 2021/2023 approvato con DGC n. 18 del 02.12.2020, che prevede nell'annualità 2021 (1° annualità) l'importo di € 3.003.300,00 per la realizzazione dell'opera;

Richiamati:

- la propria determinazione n° 5 del 22/01/2021 con la quale è stata avviata la procedura di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla

procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett b) del D. L.vo n. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, indagini geotecniche e geologiche, progettazione strutturale, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione della nuova scuola primaria dell'istituto comprensivo "Casa della Scuola", mediante sostituzione edilizia con delocalizzazione e con la quale si rinviava a successiva determinazione a contrarre per la presa d'atto della manifestazione d'interesse e l'avvio della procedura di gara;

- la propria determinazione n° 43 del 02/03/2021 con la quale sono stati individuati i soggetti da invitare a presentare offerta nella procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D. L.vo n. 50/2016;

Ritenuto essenziale procedere alla necessaria determinazione a contrarre;

Considerato che:

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, ammontante ad € 184.000,00 oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi dal D.Lgs. n. 50/2016, come rideterminata per gli affidamenti avviati entro il 31/12/2021 dal c.d. decreto semplificazioni, convertito con Legge n. 120/2020;
- pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo mediante procedura ristretta con l'applicazione di criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi degli artt. 61, 91, 95 comma 3 lettera b) e 157 del D. L.vo. n. 50/2016, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linea Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" come aggiornate;
- che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 233.459,20 oneri contributivi (4%) ed IVA (22%) incluse;
- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG** n. **8672817AFD**
- che il **C.U.P.** dell'investimento in parola è **C87D18000150001**;

Atteso che la copertura finanziaria dell'intero intervento è garantita dai fondi di cui alla Delibera CIPE n. 110, del 22 dicembre 2017;

Rilevata l'assoluta necessità di dover procedere ad un rapido confronto concorrenziale, tra i professionisti interessati alla presente procedura di gara ed evidenziato che il servizio di ingegneria ed architettura richiesto comporta il possesso di requisiti qualitativi specifici dei partecipanti alla selezione;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i servizi oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, si può procedere all'aggiudicazione dei servizi di cui trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "Codice dei contratti";

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241 del 7 agosto 1990;
- 2) di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all’affidamento dell’incarico professionale sopra dettagliato (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, indagini geotecniche e geologiche, progettazione strutturale, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) necessario e propedeutico alla realizzazione dei lavori di sostituzione edilizia con delocalizzazione Istituto Comprensivo Scuola Primaria “Casa Della Scuola” di Torre De’ Passeri (Pe);
- 3) di procedere nell’affidamento dell’incarico di cui al punto 2) ai sensi e per gli effetti degli art. 61, 91, 95 comma 3 lett. b), e 157 del D. Lgs n. 50/2016;
- 4) che il presente atto costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell’art. 32, comma 2, del citato D.Lgs. 50/2016;
- 5) di dare atto che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziale sono stati individuati secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,così come riportato nella propria determinazione n° 43 del 02/03/2021;
- 6) di dare atto che per la presente gara sarà utilizzato schema di disciplinare e schema di bando-tipo, approvato dal Consiglio di ANAC aggiornato alle ultime disposizioni normative;
- 7) di approvare la documentazione di gara allegata, che comprende: Lettera di invito agli operatori selezionati; Bando di gara; Disciplinare di gara; DGUE; Domanda di partecipazione; Offerta economica;
- 8) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che:
 - il fine e l’oggetto che si intende perseguire è quello di acquisire le prestazioni professionali di ingegneria ed architettura indicate in premessa e specificate negli allegati alla presente (schema di lettera d’invito) avvalendosi di professionisti esterni all’Amministrazione;
 - l’importo a base di offerta è di euro 184.000,00 oltre iva ed oneri contributivi;
 - la modalità di scelta del contraente è la procedura ristretta ex art. 61 del D. L.gs n. 50/2016;
 - il criterio di aggiudicazione è il miglior rapporto qualità – prezzo ex art. 95, comma 3 lett b) del D. L.gs n. 50/2016;
 - forma del contratto: atto pubblico amministrativo firmato in modalità elettronica
 - clausole essenziali: sono quelle contenute negli allegati approvati con il presente atto;
- 9) di prendere e dare atto che il costo complessivo dell’affidamento della progettazione di cui trattasi ammonta ad euro € 233.459,20 (IVA e oneri contributivi inclusi);
- 10) di far fronte alla spesa di cui al punto 9 con il finanziamento assegnato a questo Ente dei fondi di cui alla Delibera CIPE n. 110, del 22 dicembre 2017 che nella fattispecie trova copertura finanziaria sull’impegno contabile n. 283/2018 capitolo n.2509/10 del bilancio di previsione 2021/2023 – gestione residui annualità 2018 cod. bil.: 04.02-2.02.01.09.003, e capitolo di riferimento Entrata n. 412/30 cod. bil. 4.02.01.01.001 Accertamento contabile n. 101/2018, giuste delibera Giunta Municipale n. 48 del 23.04.2019 “Riaccertamento ordinario residui al 31.12.2018

ex art. 3 comma 4 decreto Leg.vo 118/2011” e determina n. 32 del 09.06.2020 “Ricognizione dei residui attivi e passivi al 31.12.2019 ai fini dell’approvazione del Rendiconto di gestione 2019”;

- 11) di dare atto che tutti i pagamenti afferenti le spese di cui al presente atto saranno effettuati esclusivamente solo ad avvenuto accredito delle somme da parte dell’Ente erogatore;
- 12) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell’articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;
- 14) di prendere e dare atto ai sensi dell’art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l’Arch. Bruno Celupica;
- 15) di dare atto che la pubblicazione sull’Albo Pretorio dell’Ente avrà valore di notifica agli interessati per ogni effetto di legge e che tutta la documentazione della gara in formato digitale sarà disponibile sul sito della Stazione appaltante nella sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e contratti” nonché nella sezione “Gare” presente sul sito: www.comune.torredepasseri.pe.it;
- 16) di dare atto che la documentazione di gara verrà trasmessa all’ANAC per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituita presso la stessa autorità ed al MIT per la pubblicazione sull’apposito sito web dello stesso Ministero;
- 17) di dare atto che in riferimento alla procedura in oggetto non sussistono in capo al sottoscritto fattispecie di conflitto di interessi, come indicato nel codice di comportamento di cui al D.P.R. n. 62/2013 e nel codice di comportamento adottato dall’Ente;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Celupica Bruno

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N.

La presente determinazione, viene pubblicata in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi dal al , nel sito web istituzionale di Questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale,

Il Responsabile del Servizio
Celupica Bruno