



# COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

## (Provincia di Pescara)

- SETTORE TECNICO -  
ufficiotecnico@comune.torredepasseri.pe.it

Torre de' Passeri, li 5 agosto 2021

### **AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONE O SOCIETÀ SPORTIVA SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATA ALLA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "G. VOLPE"**

**PREMESSO** che il Comune di Torre de' Passeri è proprietario del campo sportivo denominato "G. Volpe" vocato all'esercizio di attività sportiva attrezzata (d'ora in avanti denominati IMPIANTO SPORTIVO);

**VISTA** la Legge Regionale n. 27 del 19 giugno 2012 avente ad oggetto "*Disciplina delle modalità di affidamento di impianti sportivi da parte degli Enti pubblici territoriali della Regione Abruzzo, interventi a favore degli atleti paralimpici e disciplina per la concessione di contributi a sostegno dell'impiantistica sportiva di cui al Titolo XI della L.R. 20/2000*";

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolar modo l'art. 30 e la Parte III

**VISTO** l'art. 90 della Legge 27 dicembre 2002, n. 289, recante disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 29.09.2017;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30.07.2021 avente ad oggetto "Indirizzo per la gestione del campo sportivo comunale "G. Volpe" e contestuale approvazione di schema di Convenzione";

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTA** la vigente normativa in materia di gestione dei beni pubblici;

**PRESO ATTO** della propria determinazione n. 143 del 05/08/2021 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per l'affidamento in gestione dell'impianto in oggetto, la cui durata sarà pari ad anni 5 (cinque) - rinnovabile di anni 5 (cinque) per una sola volta, in assenza di disdetta di una

delle parti - in considerazione del fatto che si tratta di una tipologia di struttura in cui si può praticare solo il gioco del calcio;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **INVITA**

### **TUTTE LE ASSOCIAZIONI E SOCIETÀ SPORTIVE SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATE A PRESENTARE PROPRIA CANDIDATURA AL FINE DI GESTIRE L'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE**

A tal fine si forniscono le seguenti indicazioni:

#### **1. Amministrazione procedente**

- Comune di Torre de' Passeri (PE)
- Servizio Tecnico - tel. 085.8885196
- C.F./Partita IVA: 00192970689
- Responsabile del Procedimento: Arch. Silvio Cafarelli
- PEC: [comunetorredepasseri@omnibuspec.net](mailto:comunetorredepasseri@omnibuspec.net)

#### **2. Durata**

La durata è fissata in anni 5 (cinque), rinnovabile di anni 5 (cinque) per una sola volta, in assenza di disdetta di una delle parti.

#### **3. Soggetti ammessi a presentare proposte**

Possono presentare proposta progettuale accompagnata da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria, le Associazioni/Società Sportive senza fine di lucro come da proprio Statuto e/o Atto Costitutivo.

La proposta progettuale deve essere accompagnata obbligatoriamente da un Piano Economico Finanziario, corredato da un esplicito piano di gestione ai sensi di quanto previsto dal "Regolamento Comunale per l'uso e gestione degli impianti sportivi del Comune di Torre de' Passeri" (approvato con Deliberazione del C.C. n. 25/2017), nonché di quanto previsto dall'art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

La selezione sarà esperita in base ai criteri di cui alla L.R. 19 giugno 2012, n. 27, e, pertanto, l'affidamento in concessione dello Stadio Comunale "Giuseppe Volpe", in Via Primo Maggio, avverrà prioritariamente a vantaggio di Società od Associazione dilettantistica non avente fini di lucro come da proprio Statuto e/o Atto Costitutivo e che non siano morose nei confronti del Comune di Torre de' Passeri e che svolga l'attività sportiva del giuoco del calcio, anche associate tra loro.

Ai sensi dell'art. 3 punto 3.4 del Regolamento comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, sono esclusi dalla partecipazione alle procedure previste per l'affidamento a terzi coloro che si siano resi colpevoli di negligenza o di inadempienza, debitamente accertata, nell'esecuzione di prestazioni o servizi a favore di Enti Pubblici, in particolare, coloro che non hanno assicurato la buona esecuzione contrattuale, debitamente provata, nei rapporti con il Comune di Torre de' Passeri, nell'esercizio di attività o servizi loro conferiti presso impianti sportivi.

#### **4. Requisiti di partecipazione**

I membri degli organi direttivi delle Associazioni e Società Sportive non devono trovarsi in alcuna situazione soggettiva che possa determinare l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione con particolare riferimento al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **5. Valutazione delle proposte progettuali**

La proposta progettuale verrà valutata sulla base di una relazione che attesti l'interesse pubblico del progetto (inteso come rispondenza del progetto alle esigenze reali dell'impianto, sua concreta sfruttabilità, completezza, chiarezza e coerenza), condizione necessaria per l'ammissibilità alla selezione di affidamento in concessione, così come previsto e disciplinato dall'art. 3.2 del Regolamento Comunale in vigore.

La valutazione della proposta di gestione si baserà sulle modalità di contenimento delle spese e sull'eventuale reinvestimento degli utili di gestione.

Oltre alla valutazione del loro interesse pubblico, la scelta tra i vari progetti verrà effettuata sulla base dei seguenti criteri comparativi, sulla base di quanto previsto dall'art. 2 comma 2 della L.R. 19 giugno 2012, n. 27:

- a) Progetto gestione impianto sportivo: **20 PUNTI**. Saranno attribuiti 15 punti sulla proposta di gestione. Saranno attribuiti 5 punti sulla proposta di investimenti da eseguire sull'impianto.
- b) rispondenza dell'attività svolta al tipo di impianto sportivo ed alle attività sportive in esso praticabili: **PUNTI 5**.
- c) numero di tesserati o iscritti per le attività sportive che possono svolgersi nell'impianto: **PUNTI 5**. Saranno attribuiti 1 punto ogni 20 tesserati; se lo scarto finale sarà compreso tra 1 e 15 saranno attribuiti 0,5 punti, da 16 a 20 tesserati saranno attribuiti 1 punto; oltre i 100 tesserati saranno attribuiti 5 punti.
- d) attività sportive da organizzare in favore dei diversamente abili: **PUNTI 9**.
- e) anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo: **PUNTI 5**. Saranno attribuiti 1 punto ogni 5 anni; se lo scarto finale sarà compreso tra 1 e 3 anni saranno attribuiti 0,5

- punti, da 4 a 5 anni saranno attribuiti 1 punto; oltre i 25 anni di anzianità saranno attribuiti 5 punti.
- f) livello di attività svolta: **PUNTI 5**. Saranno attribuiti 3 punti per attività dilettantistiche, 1 punto per attività agonistiche, 1 punto per attività professionistiche.
  - g) esperienza nella gestione di impianti sportivi: **PUNTI 3**. Saranno attribuiti 1 punto ogni 5 anni; se lo scarto finale sarà compreso tra 1 e 3 anni saranno attribuiti 0,5 punti, da 4 a 5 anni saranno attribuiti 1 punto; oltre i 15 anni di anzianità saranno attribuiti 3 punti.
  - h) qualificazione degli istruttori e degli allenatori; **PUNTI 10**. Saranno attribuiti 2 punti per ogni allenatore/istruttore con qualifica ufficiale rilasciata dalle federazioni di appartenenza.
  - i) anzianità di affiliazione alle Federazioni nazionali o ad enti di promozione sportiva riconosciuti dal Coni: **PUNTI 2**. Saranno attribuiti 0,5 punti per ogni anno di anzianità; se lo scarto finale sarà compreso tra 1 e 8 mesi saranno attribuiti 0,3 punti, da 9 a 12 mesi saranno attribuiti 0,5 punti; oltre i 4 anni di anzianità saranno attribuiti 2 punti.
  - j) anzianità di iscrizione al registro Coni. **PUNTI 2**. Saranno attribuiti 0,5 punti per ogni anno di anzianità; se lo scarto finale sarà compreso tra 1 e 8 mesi saranno attribuiti 0,3 punti, da 9 a 12 mesi saranno attribuiti 0,5 punti; oltre i 4 anni di anzianità saranno attribuiti 2 punti.
  - k) Attività scuola calcio e settore giovanile: **PUNTI 34**.  
5 punti per ogni categoria iscritta a campionati ufficiali FIGC/LND. Per le categorie riguardanti i bambini fino ai dodici anni di età 8 punti per categoria.

L'affidamento in concessione dello Stadio Comunale "Giuseppe Volpe", in Via Primo Maggio, avverrà anche in presenza di una sola offerta purché la valutazione sia ritenuta valida.

A parità di punteggio l'affidamento avverrà in favore del richiedente avente sede nel comune di Torre de' Passeri e che svolga attività motoria e sportiva nel territorio comunale; in caso di ulteriore parità prevarrà il richiedente con maggior numero di tesserati; a parità di numero di tesserati prevarrà l'anzianità di affiliazione.

Le proposte saranno valutate da una Commissione nominata dopo il termine di scadenza di presentazione delle istanze, costituita da n. 3 componenti e presieduta dal responsabile del Settore Tecnico, mediante attribuzione di punteggio numerico assegnato in funzione dei predetti parametri di valutazione.

## 6. Sopralluogo

Il sopralluogo sull'immobile/area interessati dall'affidamento è facoltativo. Ove l'interessato abbia l'interessato ad effettuarlo, dovrà far pervenire la richiesta tramite pec riportando i seguenti dati: nominativo del concorrente; recapito telefonico; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo. Il sopralluogo avverrà nel rispetto delle disposizioni vigenti per il

contenimento dell'epidemia da Covid19. La suddetta richiesta dovrà essere inviata entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 22/08/2021.

La presa visione dei luoghi avverrà previo appuntamento concordato dall'Ente con almeno due giorni di anticipo.

## **7. Istanza di partecipazione e termine di presentazione**

Coloro che intendono partecipare alla selezione dovranno far pervenire, anche mediante consegna a mano diretta, **entro le ore 12:00 del giorno 5 settembre 2021 a pena di esclusione**, un plico sigillato (apposizione di firma sui lembi di chiusura) recante i dati identificativi dell'offerente (mittente) e l'indicazione esterna "AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONE O SOCIETÀ SPORTIVA SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATE ALLA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "G. VOLPE", indirizzato all'Amministrazione Comunale di Torre de' Passeri, contenente la domanda di partecipazione alla selezione e i relativi allegati. La data di scadenza è riferita, inderogabilmente, all'arrivo e non a quella di spedizione della raccomandata. **Non si darà corso all'apertura delle istanze pervenute fuori termine.**

## **8. Modalità per l'espletamento della selezione**

Dopo il termine di scadenza per la presentazione delle proposte verrà nominata la Commissione deputata alla valutazione delle stesse.

La Commissione procederà all'apertura delle istanze pervenute in tempo utile, in seduta pubblica, al solo fine di verificare il regolare contenuto degli stessi e provvedere alla ammissione/esclusione delle proposte alla successiva fase di valutazione.

Successivamente la commissione procede all'apertura della busta contenente la documentazione tecnica degli ammessi per ufficializzare l'acquisizione della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica medesima.

La Commissione, procederà in seduta riservata alla valutazione delle proposte ammesse, attribuendo i rispettivi punteggi e successivamente, la stessa, in seduta pubblica procede a formare la graduatoria proclamando di seguito l'affidatario della gestione dell'impianto.

I verbali dei lavori della Commissione costituiranno oggetto di approvazione di specifico provvedimento adottato dal Responsabile del Procedimento.

L'esito della procedura di valutazione sarà pubblicato sul sito del Comune di Torre de' Passeri (PE) e comunicato a tutti i partecipanti.

## **9. Verifiche e controlli**

Il Comune effettuerà le verifiche di cui all'art. 80, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016 nei confronti del soggetto che risulterà affidatario della gestione dell'impianto.

L'accertamento della mancanza dei requisiti o della non corrispondenza tra quanto dichiarato e/o documentato rispetto alle risultanze comporterà l'esclusione del soggetto e le sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il Comune provvederà, nell'ambito di durata della successiva eventuale convenzione relativa alla gestione dell'impianto, a verificare il mantenimento, da parte del soggetto convenzionato, dei requisiti generali.

## 10. Procedure di ricorso

E' ammesso ricorso, entro 60 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo.

## 11. Tutela dei dati personali e disposizioni finali

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa quanto segue:

**Responsabile del trattamento:** Responsabile de Servizio Tecnico Arch. Silvio Cafarelli del Comune di Torre de' Passeri;

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC protocollo@pec.gpdp.it \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

Per quanto qui non espressamente previsto, si rinvia alle norme di cui al disciplinare di gara, che viene allegato al presente avviso per farne parte integrante e sostanziale ed alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia.

## 12. Chiarimenti

È possibile, da parte dei soggetti che intendono partecipare alla gara, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al

responsabile del procedimento, all'indirizzo e-mail: [comunetorredepasseri@omnibuspec.net](mailto:comunetorredepasseri@omnibuspec.net) entro e non oltre il giorno 22 agosto 2021 ore 12:00.

## **REGOLE DI GESTIONE DELLA PROCEDURA DI INDIVIDUAZIONE**

### **MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE**

L'associazione deve far pervenire l'istanza corredata da due allegati che di seguito chiameremo buste, con all'interno:

- busta n. 1 - documentazione amministrativa
- busta n. 2 - documentazione offerta tecnica

### **La busta n. 1 – Documentazione amministrativa**

**Dovrà contenere:**

- **istanza di partecipazione contenente altresì la dichiarazione del possesso dei requisiti di ammissione** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, qui allegata e sottoscritta da un soggetto munito del potere rappresentativo dell'associazione per la quale viene presentata l'offerta. Tale istanza dovrà contenere le generalità del Direttore responsabile della gestione della struttura (nome, cognome, data e luogo di nascita, indirizzo, n. telefono, n. fax, e-mail) al quale l'Amministrazione Comunale farà riferimento, ai sensi dell'art. 14 dell'allegato capitolato.

Il raggruppamento temporaneo delle associazioni/società è consentito. La società/associazione che prende parte di un raggruppamento non può partecipare alla procedura in maniera autonoma né in più di un'associazione. In caso di aggiudicazione, le singole società/associazioni del raggruppamento dovranno conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse qualificata capogruppo. Il raggruppamento dovrà essere costituito, con atto notarile, prima della stipula del contratto di affidamento ovvero prima della consegna anticipata dell'impianto nelle more del contratto stesso, se del caso.

L'istanza di partecipazione dovrà altresì contenere:

- a) di aver preso conoscenza e di accettare le prescrizioni riportate nell'allegato capitolato;
- b) di essere a conoscenza che il Comune di Torre de' Passeri potrà, in ogni momento della procedura, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento e all'affidamento in concessione, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o indennizzo di sorta;
- **Proposta di gestione** che esplicherà le modalità di gestione dell'impianto, ai fini del contenimento delle spese e dell'eventuale reinvestimento degli utili di gestione.

## **La busta n. 2 – Documentazione tecnica**

### **Dovrà contenere:**

Una relazione che dia conto in modo chiaro e distinto dei punti previsti per le proposte progettuali di cui all'art. 5 del presente avviso.

La relazione dovrà essere sottoscritta da un soggetto munito del potere rappresentativo dell'associazione sportiva.

La relazione dovrà essere sviluppata nel suo contenuto in un massimo di 10 pagine con carattere Times New Roman n. 10. Della eventuale parte eccedente non si terrà conto in sede di valutazione.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
*Arch. Silvio Cafarelli*