



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE TECNICO

N. 314 DEL 21-12-2022

Oggetto: Intervento di Rifunionalizzazione con demolizione e ricostruzione ed efficientamento energetico dell'edificio ex. Caserma dei Carabinieri in via Fara. CUP: C84E21003740001 (Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del D.L. n. 59/2021. Sub-misura A2, linea di Intervento n. 1). Approvazione Verbale di Gara, aggiudicazione dei lavori, impegno di spesa e rideterminazione quadro economico. - 9516267FF1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Decreto Sindacale n. 7 del 04.08.2022 è stata attribuita alla sottoscritta la Responsabilità del Settore Tecnico;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 10.08.2022 è stata incaricata l'Arch. Alessandra Di Nino quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per tutti i Lavori e Servizi da realizzare ed in corso di realizzazione, presenti negli atti di programmazione da ultimo assunti dall'Ente, ivi compreso l'Intervento in oggetto;

RICHIAMATI:

- la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 09.03.2022 di Approvazione del Piano delle Risorse e degli Obiettivi per l'anno 2022;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 09.03.2022 di Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022/2024;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 09.03.2022 di Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022/2024;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 29.06.2022 di I° Variazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022/2024;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 17.11.2022 di II° Variazione del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022/2024;

RICHIAMATE le disposizioni del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto in base al combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18.08.2000, n° 267, contenente il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n° 68 del 16.06.2022 di approvazione del Progetto definitivo esecutivo degli interventi intestati, per l'importo complessivo di € 488.614,51 di cui € 322.682,85 per lavori a misura soggetti a ribasso, € 18.480,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 147.450,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

EVIDENZIATO come a seguito dell'emanazione del D.L. n° 144 del 23.09.2022 si è reso necessario richiedere ed ottenere dai progettisti incaricati l'aggiornamento dei prezzi applicati e dei relativi computi estimativi, così come indicato dall'art. 29 del predetto Decreto;

CONSIDERATO che la scrivente ha assunto l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, di fatto, sin dal suo insediamento in data 16.08.2022 quale Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n° 118 del 27.10.2022, con la quale è stato riapprovato il Progetto definitivo-esecutivo alla stregua dell'aggiornamento degli elaborati operato in ossequio al citato Decreto n° 144/2022;

CONSIDERATO come a seguito dell'assunzione dell'atto deliberativo n°118/2022 succitato, il quadro generale di spesa sia risultato in totale di € 561.906,69, di cui € 351.285,89 per lavori soggetti a ribasso, € 18.480,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 150.883,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 41.256,77 quale residuo finanziario derivante dal parziale utilizzo delle somme disponibili in applicazione del precitato art. 29 D.L. 144/2022;

RICHIAMATE le normative recate dal D.L. n° 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020 e dal D.L. n° 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. 108/2021, dai cui contesti – ai fini dell'accelerazione delle procedure connesse agli interventi di lavori pubblici, ancor più di quelli finanziati con le risorse del PNRR e del PNC – si evince la possibilità di ricorso a forme di aggiudicazione dei lavori in regime di straordinarietà fino a tutto il 30.06.2023;

EVIDENZIATO, rispetto alle suddette forme di accelerazione ed agevolazione dei procedimenti, come per gli interventi intestati i relativi lavori possono essere affidati con le procedure di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici) – "Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un Bando di gara", di fatto conseguendo un notevole risparmio di tempo diversamente occorrente per le fasi di pubblicazione, notifica e ricezione delle offerte in sede di gara;

TENUTO CONTO dell'Avviso n. 875, pubblicato sull'Albo Pretorio in data 29.11.2022, di avvio della suddetta procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un Bando di gara, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 e s.m.i;

VISTA la Determina a Contrarre del Responsabile del Settore Tecnico n. 282 del 29.11.2022 con la quale è stata indetta suddetta gara e approvata la lettera d'invito e disciplinare di gara da inviare ai 5 operatori economici estratti dall'elenco della piattaforma e-procurement Gare Telematiche della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) costituita tra i Comuni di Cugnoli, Torre De Passeri, Corvara e di Scafa;

RICHIAMATA la nota prot. n. 9830 del 29.11.2022 con la quale è stata trasmessa alla Centrale Unica di Committenza – CUC – di Cugnoli, la documentazione necessaria allo svolgimento della suddetta Procedura Negoziata, ai fini della predisposizione degli ulteriori atti e procedimenti necessari all'individuazione del soggetto esecutore dei Lavori in oggetto;

PRESO ATTO del Verbale di Procedura Telematica della seduta del 16.12.2022, quale rassegnato a questo Comune, ed ivi acquisito al n° 10365 di protocollo in pari data, dal cui contesto si evince – a seguito dell'espletamento della "Procedura Negoziata" - una proposta di aggiudicazione all'Impresa MS Edilizia srl di Torre de' Passeri, per l'offerta prezzo complessivo di € 345.879,30, di cui € 327.398,45 per lavori al netto del ribasso offerto del 6,80% ed € 18.480,85 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;

ATTESE le ulteriori norme di accelerazione e semplificazione delle procedure connesse alla realizzazione dei lavori intestati, particolarmente quella segnata all'art. 8, comma 1, lett.a) del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla L. 120/2020, dalla cui lettura si evince che *"...omissis è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza.....omissis... nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del medesimo decreto legislativo (n° D.lgs. 50/2016) , nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*, per cui, anche in adempimento di quanto stabilito dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere – USCR – con la propria nota n° 21613 del 16.12.2022, è indispensabile procedere alla **consegna dei lavori entro il 31.12.2022**;

DATO ATTO che nei confronti del suddetto operatore economico è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'Art. 80 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi ai sensi dell'Art. 83 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., dichiarati in sede di offerta, per cui il presente affidamento si intende non efficace, significando che la riserva, sarà automaticamente risolta non appena saranno verificati positivamente tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla consultazione in parola, ai sensi dell'Art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

DATO ATTO dell'intendimento di disporre in capo al Direttore dei lavori, la consegna dei lavori, sotto riserve di legge, inderogabilmente entro il 31.12.c.a.;

TENUTO CONTO della Circolare MEF n.37 del 09.11.2022 con la quale è stata richiesta la rimodulazione delle risorse richieste con la procedura semplificata ai sensi dell'Art. 29 della D.L. 144/2022 entro il 20.11.2022, e la Ns successiva comunicazione delle minor risorse utilizzate sulla Sistema informativo ReGiS di supporto alla gestione del PNRR;

ATTESA l'esigenza di rimodulare il quadro di spesa dell'intervento intestato al fine di tenere conto dell'esito della Procedura Negoziata suindicata, oltreché dell'esigenza di eliminazione

del residuo importo finanziario – eccedente la necessità di integrazione - di cui all'art. 29 del D.L. 144/2022;

CONSIDERATO, ai fini della costituzione del gruppo di lavoro per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, di volersi riservare la nomina dei relativi componenti anche alla stregua dell'apposito Regolamento approvato dalla Giunta Comunale con la propria Deliberazione n° 26 del 26.02.2022;

PRESO ATTO che l'Art. 107 del D.lgs. 267/2000 attribuisce ai dirigenti/responsabili di servizi la competenza per l'adozione degli atti di gestione compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

RITENUTO di dover Impegnare la Somma di € 380.467,23 (Iva Inclusa) a carico del Bilancio di previsione finanziaria 2022/2024 annualità 2022, sul capitolo n. 2808 codice 10.05-2.02.01.09.012;

ATTESO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

TUTTO ciò premesso:

DETERMINA

- 1) Che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241 del 07.08.1990;
- 2) Di confermare la scrivente nella funzione di Responsabile del procedimento degli interventi intestati, con decorrenza dal giorno 16.08.2022 di insediamento della scrivente nella responsabilità del Settore Tecnico comunale, dando nel contempo atto della correttezza formale delle procedure svolte dai precedenti Responsabili comunali del Settore Tecnico nella loro contemporanea funzione di Responsabili del Procedimento, delle fasi pregresse dell'intervento intestato;
- 3) Di approvare gli esiti della procedura Negoziata ex art. 63 del D.lgs 50/2016 afferente i lavori compresi nell'intervento di che trattasi, quali rassegnati dalla Centrale Unica di Committenza – CUC Cugnoli – con verbale 16.12.2022, acquisito al protocollo comunale, con numero 10365 in data 16.12.2022;
- 4) Per effetto del punto 3) che precede, **aggiudicare provvisoriamente** i lavori in questione all'impresa **MS Edilizia** srl di Torre de' Passeri, per l'importo complessivo di € 345.879,30 (euro trecentoquarantacinquemilaottocentosettantanove e centesimi trenta), di cui € 327.398,45 (euro trecentoventisettemilatrecentonovantotto e centesimi quarantacinque) per lavori al netto del ribasso offerto del 6,80% (sei virgola ottanta per cento) ed € 18.480,85 (euro diciottomilaquattrocentottanta e centesimi ottantacinque) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 5) di assumere, ai sensi dell'Art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 **Impegno di Spesa**, a carico del corrente Bilancio di previsione finanziaria 2022/2024 annualità 2022, a favore dell'aggiudicatario MS Edilizia S.r.l. con Sede Legale in Torre De Passeri (Pe), alla Via Madonna delle Grazie n. 9, P.Iva 02239550680;

- 6) di **imputare la somma di € 380.467,23** (Iva inclusa) sul capitolo dell'opera appositamente istituito **n. 2808** codice 10.05-2.02.01.09.012 del bilancio di previsione finanziario 2022-2024, annualità 2022;
- 7) Di avviare le procedure di verifica del possesso, in capo all'impresa succitata, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs.50/2016 (Codice dei Contratti pubblici) e dagli atti della Procedura Negoziata, condizionando la stipula del Contratto di Appalto e la prosecuzione dei lavori all'acquisizione delle certificazioni e nulla-osta previsti dalla normativa di riferimento, ivi includendo le attestazioni e/o dichiarazioni concernenti gli obiettivi perseguiti dall'art. 47 *"Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC"*, del D.L. 31.05.2021, n° 77, convertito, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 29.072021, n° 108;
- 8) di dare atto che l'Aggiudicatario ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-economici di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei Lavori, nonché ha asserito l'assenza delle cause di esclusione previste dall'Art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 9) di disporre, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'Art. 32, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, come previsto dall'Art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'Aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento ai Lavori già eseguiti e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- 10) Di dare significazione formale via PEC al Direttore dei Lavori, di disporre senza indugio – e comunque entro il 31.12.c.a. – la consegna ed avvio dei lavori stessi sotto riserve di legge e con le previsioni di cui all'art. 32, comma 8, del D.lgs.50/2016;
- 11) Di trasmettere la presente Determinazione – unitamente a copia del Verbale di consegna dei lavori – quale *"Provvedimento di aggiudicazione"* degli interventi intestati, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere – USRC – in adempimento di quanto richiesto con nota dello stesso Ufficio n° 21613 del 16.12.2022;
- 12) Di trasmettere la stessa Determinazione, alla Giunta Comunale, al Direttore dei Lavori ed all'Impresa provvisoriamente aggiudicataria, a questi ultimi ai fini della presa in consapevolezza delle ragioni di urgenza ed indifferibilità che caratterizzano gli interventi intestati;
- 13) Di individuare, con atto successivo, l'eventuale composizione della Struttura tecnica da affiancare alla scrivente ed alla Direzione Lavori, ai sensi dell'art.113 del D.lgs 50/2016, secondo i principi e le procedure stabiliti dall'apposito Regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n° 26 del 22.02.2022;
- 14) Di rideterminare il Quadro economico dell'intervento in questione, come segue:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 6.80%	€ 327.398,45
di cui COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 18 480,85
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 345.879,30

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:		
1) LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA esclusi da appalto		
2) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI:		
2.1) INDAGINI GEOLOGICHE:		€ 4 000,00
2.2) RILIEVI, VERIFICA INTERESSE ARCHEOLOGICO:		€ 643,65
2.3) PROVE STRUTTURALI:		
	TOTALE 2)	€ 4 643,65
3) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		€ 2 000,00
4) IMPREVISTI		€ 20 773,38
5) ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI E INDENNIZZI		
6) ACCANTONAMENTO		
7) SPESE TECNICHE		
7.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, C.S.P., D.L., C.S.E., C.R.E.		€ 52 989,65
7.2) INCENTIVI (D.lgs. 50/2016 - Art.113) (omnicomprensivi)		€ 7 395,33
7.3) RELAZIONE GEOLOGICA		€ 2 716,86
	TOTALE 7)	€ 63 101,84
8) ECONOMIE PROCEDURA NEGOZIATA		€ 23.887,44
	TOTALE 8)	€ 23.887,44
9) SPESE ATTIVITA' DI CONSULENZA (SUPPORTO AL R.U.P., VERIFICA PROG, ECC.)		€ 576,92
10) SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (omnicomprensive)		
11) SPESE PER OPERE ARTISTICHE, CONTRIBUTI ANAC, ETC.		€ 225,00
12) SPESE PER ANALISI E COLLAUDI		
12.1) ANALISI DI LABORATORIO		€ 1 500,00
12.2) COLLAUDO STATICO		€ 3 000,00
12.3) COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO		
	TOTALE 12)	€ 4 500,00
12) I.V.A., EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI		
12.1) I.V.A. 10% PER LAVORI DI CONTRATTO		€ 34 587,93
12.2) I.V.A. 10% PER LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA		€ ""
12.3) I.V.A. PER SPESE TECNICHE		€ 12 733,70
12.4) I.V.A. PER SPESE DI CONSULENZA		€ 132,00
12.5) I.V.A. PER SPESE DI ANALISI E COLLAUDI		€ 1 016,40
12.6) I.V.A. PER RILIEVI ED ACCERTAMENTI E INDAGINI		€ 1 062,47
12.7) CONTRIBUTI		€ 3 141,15
12.8) I.V.A. ECONOMIE PROCEDURA NEGOZIATA		€ 2.388,74
	TOTALE 12)	€ 55 062,39
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.		€ 174 770,62
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€ 520 649,92

15) Di dare atto che, in riferimento alla procedura in oggetto, non sussistono in capo alla sottoscritta fattispecie di conflitto di interessi, come specificato nel Codice di comportamento di cui al D.P.R. n° 62/2013 e nel Codice di comportamento in vigore nell'Ente;

16) Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio del sito Internet istituzionale di questo Comune e Amministrazione Trasparente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Di Nino Alessandra

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 23-12-2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Flacco Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 957

La presente determinazione, viene pubblicata in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 23-12-2022 al 07-01-2023, nel sito web istituzionale di Questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, 23-12-2022 Il Responsabile del Servizio
F.to Di Nino Alessandra