

**Al responsabile del procedimento**  
**Arch. Bruno Celupica**

**Oggetto:**

Richiesta chiarimenti gara:

“AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO "CASA DELLA SCUOLA" DI TORRE DE' PASSERI - MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA, CON APPLICAZIONE DEL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, AI SENSI DEGLI ARTT. 61 e 95 COMMA 3 lett b) D.LGS. 50/2016  
CUP:C87D18000150001 CIG: 8672817AFD”

Si richiedono i seguenti chiarimenti:

**RICHIESTA**

- 1) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 13  
è possibile avere maggiori indicazioni in merito al contenuto dell’offerta tecnica.  
Come verrà valutata la “capacità tecnica dei progettisti (sub-criterio-3)”?

**RISPOSTA**

Si ritiene che i criteri di valutazione dell’offerta tecnica siano sufficientemente esaustivi.

**RICHIESTA**

- 2) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 15  
Non vi è corrispondenza tra quanto riportato nella tabella al punto 1.1 e quanto indicato nei contenuti della busta B al punto 13 del disciplinare.  
La relazione metodologica sembra ricadere nel “sub-criterio 2” all’interno però del “criterio 1 – professionalità e adeguatezza desunta da n. 3 servizi”.  
Si può fare chiarezza in merito e avere una tabella più specifica?

**RISPOSTA**

Non riusciamo ad intendere le non corrispondenze tra la tabella di cui al paragrafo 1.1 al Punto 1.1  
In quanto al punto 13 descrive il contenuto della Busta B che non riguarda le valutazioni, criteri riportati nel successivo paragrafo 1.1 del punto 15

**RICHIESTA**

- 3) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 13  
Sia per il punto a) che il b), è possibile presentare gli elaborati in formato A3, considerando l’equivalenza A3 = 2 A4 ? Quindi presentare le relazioni in A3 massimo 5 pagine?

**RISPOSTA**

Si possono, per maggior chiarezza descrittiva, utilizzare anche il formato A3 riducendo il numero di pagine in quanto considerato doppio A4;

**RICHIESTA**

- 4) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 13  
Sia per il punto a) che il b), le relazioni descrittive devono contenere solo testo?

**RISPOSTA**

Si

**RICHIESTA**

Ci sono indicazioni sul carattere, la dimensione e l’interlinea?

**RISPOSTA**

No

**RICHIESTA**

Le relazioni descrittive possono contenere anche immagini, schemi grafici, disegni?

SI

**RICHIESTA**

Nel conteggio delle pagine sono escluse copertine, sommari, indici?

**RISPOSTA**

No

**RICHIESTA**

- 5) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 13

Cosa si intende per “scheda di descrizione” relativa ai servizi svolti?

**RISPOSTA**

Si richiede la descrizione di n. 3 servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi”.

**RICHIESTA**

Quale è la dimensione e il numero di pagine? Cosa deve e può contenere?

**RISPOSTA**

Secondo capoverso punto 13

**RICHIESTA**

- 6) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 3 – OGGETTO, IMPORTO

Come sono stati calcolati gli importi dei lavori? Su quali indicazioni dimensionali-progettuali?

**RISPOSTA**

Sono stati desunti da una valutazione soggettiva fatta dal RUP;

**RICHIESTA**

- 7) è possibile avere un “Documento preliminare alla progettazione” o un “Documento di indirizzo alla progettazione” che permetta di avere indicazioni in merito: al sito del progetto, alle dimensioni dell’edificio, al programma funzionale, al numero di sezioni e quanto occorre per poter formulare un’offerta tecnica adeguata alle esigenze della stazione appaltante?

**RISPOSTA**

Non abbiamo documentazione di riferimento;

**RICHIESTA**

- 8) In riferimento al disciplinare di gara – p.to 4 – DURATA DELL’APPALTO E OPZIONI .

Il disciplinare indica: “Le prestazioni oggetto dell’appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n° 90 giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;

Nei primi 30(trenta) giorni dovrà essere presentato e condiviso con la stazione appaltante il progetto preliminare, nei successivi 60(sessanta) giorni, a meno che non si intenda apportare una offerta migliorativa di riduzione dei tempi, verranno eseguite le successive prestazioni previste;”

Questo significa che la progettazione definitiva ed esecutiva sono considerate come un unico servizio? Come vengono considerati i tempi di approvazione del progetto definitivo da parte degli enti preposti ( vvf, ausl, ecc..)

**RISPOSTA**

La prestazione dovrà essere eseguita in 90 giorni, dalla sottoscrizione del contratto, nei primi 30 giorni dovrà essere eseguito il preliminare che andrà condiviso con la stazione appaltate nei successivi 60 giorni a meno che non ridotti dall’offerente dovranno essere eseguite le restanti

attività del servizio che sarà unico. I pareri degli enti preposti verranno acquisiti prima della gara per l'esecuzione. Per le modifica, qualora i pareri siano prescrittivi, vi sarà un tempo a parte da stabilire.

**RICHIESTA**

- 9) Il documento "MODELLO OFFERTA ECONOMICA" fa riferimento al seguente oggetto: "Offerta economica per la gara d'appalto a procedura aperta relativa al servizio integrato di raccolta rifiuti ed igiene urbana nel comune di Torre de' Passeri"

Si richiede il modello corretto contenente anche l'offerta di tempo

**RISPOSTA**

Ci scusiamo per l'inconveniente abbiamo provveduto, già prima della segnalazione

Cordiali saluti

architetto Marco Contini  
CNTMRC59C29G337H  
VIA MARTIRI BERNINI 4, TORRECHIARA, LANGHIRANO  
PARMA

Cordiali saluti

Il RUP Arch. Bruno Celupica

Buongiorno,

in merito alla gara per la Realizzazione della nuova scuola primaria dell'istituto Comprensivo "Casa della scuola" di Torre de' Passeri CIG 8672817AFD sono a chiederle il seguente chiarimento:

In riferimento alla "professionalità ed adeguatezza dell'offerta" in disciplinare al paragrafo 13 cita: "ciascuna scheda di descrizione dovrà essere accompagnata da una relazione descrittiva di un numero massimo di 10 pagine in formato A4". Le chiedo:

1. Poichè non si fa riferimento ad una scheda di descrizione, quante ne devono essere presentate e in che formato per ciascun servizio?
2. La relazione descrittiva di 10 A4 è intesa per ogni servizio o in totale?

Cordiali saluti

MATE sc

PUNTO 13

**lettera a) "professionalità ed adeguatezza dell'offerta"**

**RICHIESTA**

"Si richiede la descrizione di n. 3 servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi".

**RISPOSTA**

Le schede di descrizione sono in relazione con i servizi svolti:

**Lettera b) "caratteristiche metodologiche dell'offerta"**

**RICHIESTA**

. La relazione descrittiva di 10 A4 è intesa per ogni servizio o in totale?

**RISPOSTA**

- la relazione descrittiva è unica, con la quale il concorrente illustra la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione.

IL RUP arch. Bruno Celupica