



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>N.15 del Reg.</i> <i>Data: 19-02-2021</i>	OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA ATTI URBANISTICI
---	--

L'anno DUEMILAVENTUNO Il giorno diciannove del mese di febbraio, alle ore 17:15 in videoconferenza, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Componenti	Presenti - Assenti	
Mancini Giovanni- SINDACO	Presente in videoconferenza	
Di Giulio Piero- VICE SINDACO	Presente in videoconferenza	
Caldarelli Antonio- ASSESSORE	Presente in videoconferenza	
Argentieri Valeria- ASSESSORE	Presente in videoconferenza	
Bortoletti Alessandra- ASSESSORE	Assente	
Totale	Presenti 4	Assenti 1

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, di assistenza e verbalizzazione nonché di assistenza giuridico - amministrativa, (art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. Lgs n. 267/2000) il VICE SEGRETARIO COMUNALE **Dott.ssa Elisabetta Salsedo**.

Il SINDACO **Giovanni Mancini**, in qualità di Presidente,

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

Viste le precedenti deliberazioni esecutive, con cui vennero determinate le tariffe dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico – edilizi, istituiti ai sensi del D.L. n. 8/93, art. 10, comma 10, convertito con Legge n. 68/93;

Visto il D.Lgs.vo n. 267/2000;

Dato atto della grave situazione economica determinata dall'emergenza epidemiologica in atto;

Visto il termine per l'approvazione del bilancio 2021-2023 al 31.01.2021 (art. 106, D.L. 34/2020 convertito nella Legge 77/2020), poi prorogato al 31.03.2021 con D.M. 13.01.2021;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli, espressi dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.vo N° 267/2000;

Tutto ciò premesso;

DELIBERA

1) la narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di confermare, per l'anno 2021, le tariffe dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico – edilizi, istituita come di seguito indicato:

OGGETTO EURO

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

A) terreni esclusivamente agricoli
25,82
B) Altri terreni
51,65

AUTORIZZAZIONI EDILIZIE

A) Cila/Scia
100,00
B) Opere di manutenzione Ordinaria (CIL art. 6 Dpr 380/01)

C) Autorizzazione per interventi edilizi all'interno del Cimitero Comunale
25,82

25,82



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

- D) Occupazione di suolo pubblico
25,82
- E) Autorizzazioni di agibilità, agibilità o usabilità (per unità immobiliare)
51,65
- F) Deposito frazionamenti
25,82
-

PERMESSI DI COSTRUIRE

- A) Costruzione, ampliamento o sopraelevazione di edifici in zone territoriali omogenee del tipo A, B, C, F del D.M. 02/04/66 n. 1444
- per incremento di volume fino a mc 500
154,94
 - per incremento di volume da mc 501 a mc 1000
413,17
 - per incremento di volume oltre mc 1001
619,75
- B) Costruzione, ampliamento o sopraelevazione di edifici in edilizia convenzionata in P.d.Z. 167 o in lottizzazioni convenzionate (artt. 7 e 8 L.167/62)
- per incremento di volume fino a mc 500
103,29
 - per incremento di volume da mc 501 a mc 1000
206,58
 - per incremento di volume oltre mc 1001
516,46
- C) Costruzione, ampliamento o sopraelevazione di opere non residenziali da realizzare in zona agricola
- per superfici fino a mq 100
51,65
 - per superfici da mq 101 a mq 400
206,58
 - per superfici oltre mq 401
516,46
- D) Costruzione, ampliamento o sopraelevazione di fabbricati residenziali in zona agricola (da parte di soggetti in possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale)
- per incremento di volume fino a mc 500
103,29
 - per incremento di volume oltre mc 501
154,94
- (il volume va calcolato sommando sia la parte residenziale che gli annessi se riguarda un unico corpo di fabbrica)



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

- E) Costruzioni, ampliamento o sopraelevazione di fabbricati residenziali in zona agricola (da parte di soggetti non in possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo principale)
- per incremento di volume fino a mc 500
154,94
 - per incremento di volume da mc 501 a mc 1000
413,17
 - per incremento di volume oltre mc 1001
619,75
- (il volume va calcolato sommando sia la parte residenziale che gli annessi ,se riguarda un unico corpo di fabbrica)
- F) Costruzioni, ampliamento o sopraelevazione di edifici da realizzare in zone D del D.M. 02/04/66 n. 1444
- per superfici fino a mq 500
154,94
 - per superfici da mq 501 a mq 1000
413,17
 - per superfici oltre mq 1001
619,75
- G) Permessi di costruire edilizia in sanatoria (art. 12 e 13 L. 47/85)
- in aggiunta a quanto previsto nei rispettivi punti precedenti
51,65
- H) proroga di concessione
51,65
- Richiesta di rilascio autorizzazione ad eseguire scavi e/o manomissioni sul suolo pubblico
51.65
- Richiesta di rilascio ordinanza di interruzione della viabilità comunale (chiusura strade) per interventi a carico di privati.
51.65

quindi,

La presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs.vo n. 267/2000.



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

Parere di regolarità tecnica e controllo di regolarità amministrativa
(ART. 49, comma 1° T.U. E.L. D. LGS. N. 267/2000. Si attesta, altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000)
Favorevole

Torre de' Passeri, lì 17-02-2021

Il Responsabile del Settore
Arch. Bruno Celupica

Servizio Finanziario

PARERE CONTABILE
(ART. 49, comma 1° T.U. E.L. D. LGS. N. 267/2000)
Favorevole

Torre de' Passeri, lì 19-02-2021

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa GRAZIELLA DI DOMENICO



COMUNE DI TORRE DE' PASSERI

(Provincia di Pescara)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Elisabetta Salsedo

Il Presidente
Giovanni Mancini

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs 267/2000.:

- E' stata pubblicata il giorno 19-02-2021 nel sito Web istituzionale di Questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 06-03-2021 (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- E' stata comunicata con lettera n. in data . ai capigruppo consiliari (art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);

Torre de' Passeri, lì 19-02-2021

L' ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
Antonucci Palmerino

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs 267/2000.:

- E' divenuta esecutiva il 19-02-2021 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000).
Torre de' Passeri, lì 19-02-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Salsedo Elisabetta